



ОБЩНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №31/20.07.2022 г.

РЕШЕНИЕ №278

Приема предложените допълнителни докладни записки да се допълнят към дневния ред, както следва:

Т.2 Допълване на програмата за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Алфатар през 2022 г. – включване на маломерните имоти от общинския поземлен фонд, с площ до 3,00 дка, определени за отдаване под наем, без търг или конкурс, за ползване през стопанската 2022 – 2023 г.

Т.3 Допълване на програмата за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Алфатар през 2022 г. – включване на земите от общинския поземлен фонд, определени за отдаване под наем/аренда чрез публичен търг.

Т.4 Актуализация на поименния списък за капиталови разходи за 2022 г.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 9 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Ибрям Ибрям	отсъства
Живка Великова	за	Веселин Гарабински	за
Ганка Недялкова	за	Жоро Георгиев	за
Нели Иванова	за	Силвия Гроздева	отсъства
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №31/20.07.2022 г.

Общински съвет взе следното:
РЕШЕНИЕ №279

ПРИЕ СЛЕДНИЯ ДНЕВЕН РЕД:

1. Изменение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар.
Докладва: Кмет на община Алфатар
2. Допълване на програмата за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Алфатар през 2022 г. – включване на маломерните имоти от общинския поземлен фонд, с площ до 3,00 дка, определени за отдаване под наем, без търг или конкурс, за ползване през стопанската 2022 – 2023 г.
Докладва: Кмет на община Алфатар
3. Допълване на програмата за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Алфатар през 2022 г. – включване на земите от общинския поземлен фонд, определени за отдаване под наем/аренда чрез публичен търг.
Докладва: Кмет на община Алфатар
4. Актуализация на поименния списък за капиталови разходи за 2022 г.
Докладва: Кмет на община Алфатар
5. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 9 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Ибрям Ибрям	отсъства
Живка Великова	за	Веселин Гарабински	за
Ганка Недялкова	за	Жоро Георгиев	за
Нели Иванова	за	Силвия Гроздева	отсъства
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №31/20.07.2022 г.

ПО ТОЧКА ПЪРВА: Изменение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местни данъци и такси, при спазване на изискванията на чл.66, чл.69 и чл.75-79 от Административно процесуалния кодекс и чл.8, чл.11, ал.3 и чл.15, ал.1, чл.26, ал.1, ал.2 и ал.3 и чл.28 от Закона за нормативните актове, Общински съвет – Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №280

1. Приема изменението на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар.
2. Възлага на Кмета на Община Алфатар дейностите по изпълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 9 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Галят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Ибрям Ибрям	отсъства
Живка Великова	за	Веселин Гарабински	за
Ганка Недялкова	за	Жоро Георгиев	за
Нели Иванова	за	Силвия Гроздева	отсъства
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №31/20.07.2022 г.

ПО ТОЧКА ВТОРА: Допълване на програмата за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Алфатар през 2022 г. – включване на маломерните имоти от общинския поземлен фонд, с площ до 3,00 дка, определени за отдаване под наем, без търг или конкурс, за ползване през стопанската 2022 – 2023 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.24а, ал.7 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.1 и ал.2 от ЗОС, чл.79, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Община Алфатар, във връзка с Решение №267/27.05.2022 г. по Протокол №28 на ОбС Алфатар, Общински съвет Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №281

1. Определя маломерните имоти от общинския поземлен фонд на Община Алфатар, с площ до 3,00 дка, които могат да се отдават под наем без търг или конкурс за една година, за ползване през стопанската 2022 – 2023 г., както следва:

№ по ред	Землище	Кад.№ на поземления имот	Местност	НТП	Кат.	Имот площ (дка)	Отдава-на площ (дка)	Годишна наемна (лева)	АОС
1	Алфатар	00415.57.1	Узунджа	Нива	IV	0.479	0.479	26.82	317/21.7.11
2	Алфатар	00415.57.41	Узунджа	Нива	IV	0.250	0.250	14.00	318/21.7.11
3	Алфатар	00415.90.5	Поповски лозя	Нива	IV	0.604	0.604	33.82	422/30.7.15
4	Алфатар	00415.90.7	Поповски лозя	Нива	IV	0.561	0.561	31.42	545/6.3.18
5	Алфатар	00415.90.10	Поповски лозя	Нива	IV	1.054	1.054	59.02	531/6.3.18
6	Алфатар	00415.90.42	Поповски лозя	Нива	IV	0.496	0.496	27.78	544/6.3.18
7	Алфатар	00415.90.82	Поповски лозя	Нива	III	0.973	0.973	54.49	546/6.3.18
8	Алфатар	00415.90.100	Поповски лозя	Нива	IV	0.866	0.866	48.50	532/6.3.18
9	Алфатар	00415.90.127	Поповски лозя	Нива	IV	1.036	1.036	58.02	535/6.3.18
10	Алфатар	00415.90.156	Поповски лозя	Нива	IV	0.755	0.755	42.28	534/6.3.18

11	Алфатар	00415.90.182	Поповски лозя	Нива	IV	1.027	1.027	57.51	537/6.3.18
12	Алфатар	00415.90.184	Поповски лозя	Нива	IV	0.928	0.928	51.97	538/6.3.18
13	Алфатар	00415.90.200	Поповски лозя	Нива	IV	0.978	0.978	54.77	540/6.3.18
14	Алфатар	00415.90.203	Поповски лозя	Нива	IV	1.454	1.454	81.42	543/6.3.18
15	Алфатар	00415.90.211	Поповски лозя	Нива	IV	0.471	0.471	26.38	542/6.3.18
16	Алфатар	00415.123.49	Ченева шума	Нива	III	0.240	0.240	13.44	326/21.07.11
17	Алфатар	00415.130.44	Тънкото пътче	Нива	V	0.120	0.120	6.72	328/21.7.11
18	Алфатар	00415.144.25	Стисков гроб	Нива	V	0.410	0.410	22.96	330/21.7.11
19	Алфатар	00415.145.16	Анлъ кулак	Нива	III	2.336	1.000	56.00	331/21.7.11
20	Алфатар	00415.170.34	Пяска-могилите	Нива	V	0.411	0.411	23.02	337/21.7.11
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ В ГР.АЛФАТАР							14.113	790.33	
1	Алеково	00240.60.8	Новите лозя	Нива	III	0.802	0.802	44.91	333/12.12.19
2	Алеково	00240.60.11	Новите лозя	Нива	III	0.800	0.400	22.40	335/12.12.19
3	Алеково	00240.60.13	Новите лозя	Нива	III	0.800	0.800	44.80	317/17.08.18
4	Алеково	00240.60.147	Новите лозя	Нива	III	0.826	0.826	46.26	324/01.07.19
5	Алеково	00240.60.176	Новите лозя	Нива	III	0.834	0.834	46.70	336/12.12.19
6	Алеково	00240.60.198	Новите лозя	Нива	III	0.811	0.811	45.42	334/12.12.19
7	Алеково	00240.60.253	Новите лозя	Нива	III	0.800	0.800	44.80	318/17.08.18
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ В С.АЛЕКОВО							5.273	295.29	
№ по ред	Землище	Кад.№ на поземления имот	Местност	НТП	Кат.	Имот площ (дка)	Отдава-на площ (дка)	Годишна наемна (лева)	АОС
1	Бистра	04145.52.22	Лозя	Нива	III	0.561	0.561	31.42	143/12.12.19
2	Бистра	04145.52.23	Лозя	Нива	III	0.583	0.583	32.65	142/12.12.19
3	Бистра	04145.53.1	Лозя 91	Нива	III	0.514	0.514	28.78	141/12.12.19
4	Бистра	04145.53.2	Лозя 91	Нива	III	0.548	0.548	30.69	140/12.12.19
5	Бистра	04145.53.28	Лозя 91	Нива	III	0.571	0.571	31.98	134/17.05.19
6	Бистра	04145.53.29	Лозя 91	Нива	III	0.579	0.579	32.42	135/17.05.19
7	Бистра	04145.90.60	НМИР	Нива	V	0.902	0.902	50.51	86/28.06.18
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ В С.БИСТРА							4.258	238.45	
1	Чуковец	81712.2.40	Курбалъ	Нива	IV	2.368	2.368	132.61	80/25.6.18
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ С.ЧУКОВЕЦ							2.368	132.61	
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ ЗА ОБЩИНА АЛФАТАР							26.012	1456.67	

2. Допълва „Програмата за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Алфатар през 2022 г., приета с Решение №219 по протокол №23/25.02.2022 г. на Общински съвет Алфатар, в раздел II. „Придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2022 г.”, т.2.4. Поземлени имоти в неурбанизираната територия, предвидени за отдаване под наем като включва маломерните имоти от ОПФ на Община Алфатар, с площ до 3,00 дка по т.1, определени за отдаване под наем без търг или конкурс за една стопанска година, през стопанската 2022 – 2023 г.
3. Цената при отдаване под наем на маломерните имоти от ОПФ за стопанската 2022 – 2023 г. се определя на база начина им на трайно ползване и площта, в съответствие с решение №267/27.05.2022 г. по протокол №28 на Общински съвет Алфатар, както следва:
- имоти с НТП „Нива” – 56,00 (петдесет и шест) лева за един декар;
 - имоти с НТП „Изоставени и други неизползвани земи” по категории, както следва: III кат. – 15,00 (петнадесет) лева за 1 дка; IV кат. – 12,00 (дванадесет) лева за 1 дка; V кат. – 10,00 (десет) лева за 1 дка; VI кат. – 7,00 (седем) лева за 1 дка.
 - имоти с НТП „Изоставени трайни насаждения” по категории, както следва: III кат. – 15,00 (петнадесет) лева за 1 дка; IV кат. – 12,00 (дванадесет) лева за 1 дка; V кат. – 10,00 (десет) лева за 1 дка; VI кат. – 8,00 (осем) лева за 1 дка.
4. Възлага на кмет ана Община Алфатар дейностите по отдаване под наем на маломерните имоти, с площ до 3,00 дка, без търг или конкурс. При подаване на заявления от двама и повече кандидати за ползване под наем на един и същ имот – кметът на общината със заповед да насрочва явен търг, в съответствие с чл.79, ал.4 и от НРПУРИВОС. При отказ от участие в търга – да определя за наемател, първият подал заявление в деловодството на общината.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 9 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Ибрям Ибрям	отсъства
Живка Великова	за	Веселин Гарабински	за
Ганка Недялкова	за	Жоро Георгиев	за
Нели Иванова	за	Силвия Гроздева	отсъства
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №31/20.07.2022 г.

ПО ТОЧКА ТРЕТА: Допълване на програмата за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Алфатар през 2022 г. – включване на земите от общинския поземлен фонд, определени за отдаване под наем/аренда чрез публичен търг.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 и ал.9 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.1 и ал.2 от ЗОС, чл.75-77 и чл.102 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Община Алфатар, във връзка с Решение №267/27.05.2022 г. по Протокол №28 на ОбС Алфатар, Общински съвет Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №282

1. Определя земите от общинския поземлен фонд на Община Алфатар, които могат да се отдават под наем/аренда чрез публичен търг през 2022 г., както следва:

№ по ред	Землище	Кад. N на поземления имот	Местност	Кат.	НТП	Площ (дка)	Отдава на площ (дка)	Начална тръжна цена (лева)	АОС № и дата на съставяне
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Алфатар	00415.45.276	Днев дол	IV	Нива	0.881	0.881	49.34	258/28.12.09
2	Алфатар	00415.45.238	Днев дол	V	Нива	3.382	1.570	87.92	626/21.6.21
3	Алфатар	00415.73.53	Текерлешки блок	V	Изост. трайно насаждане.	18.737	2.391	133.90	525/13.02.20
4	Алфатар	00415.170.34	Стисков гроб	V	Нива	0.410	0.410	22.96	337/21.7.11
ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ ГР.АЛФАТАР							5.252	294.12	
1	Алеково	00240.6.25	Текелерето	V	Изост. трайно насаждане.	5.801	2.624	146.94	297/21.06.18
2	Алеково	00240.8.350	ДО СЕЛОТО		За др.вид застр.	1.687	1.525	85.40	349/5.8.20
3	Алеково	00240.11.188	КЪРЧЪНЛЪК	III	Изост. трайно насаждане.	7.836	2.100	117.60	294/11.6.18
ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ С.АЛЕКОВО							6.249	349.94	
1	Бистра	04145.40.8	Къркъма	V	Нива	3.751	1.203	67.37	91/19.07.18

2	Бистра	04145.90.53	НМИР	VI	Нива	5.758	2.730	152.88	119/3.10.18
3	Бистра	04145.90.192	НМИР	VI	Нива	7.742	2.300	128.80	93/19.07.18
ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ С.БИСТРА							6.233	349.05	
1	Васил Левски	10210.90.101	НМИР	IV	Нива	2.260	1.812	101.47	83/26.6.18
2	Васил Левски	10210.90.103	НМИР	IV	Нива	1.501	1.491	83.50	91/26.6.18
3	Васил Левски	10210.90.153	НМИР	V	Нива	1.048	0.673	37.69	85/26.6.18
4	Васил Левски	10210.90.163	НМИР	VI	Нива	2.712	1.779	99.62	87/26.6.18
5	Васил Левски	10210.90.217	НМИР	III	Нива	0.945	0.437	24.47	82/26.6.18
6	Васил Левски	10210.90.218	НМИР	III	Нива	1.160	0.113	6.33	81/26.6.18
7	Васил Левски	10210.90.233	НМИР	VI	Нива	4.227	2.082	116.59	79/26.06.18
ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ С.ВАСИЛ ЛЕВСКИ							8.387	469.67	
1	Кутловица	40751.12.131	Ергелджи кулак	V	Изост. трайно насажд	5.582	1.347	75.43	45/29.6.20
ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ С.КУТЛОВИЦА							1.347	75.43	
№ по ред	Землище	Кад. N на поземления имот	Местност	Кат.	НТП	Площ (дка)	Отдава на площ (дка)	Начална тръжна цена (лева)	АОС № и дата на съставяне
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1	Цар Асен	78063.5.50	ЛОЗЯТА	V	Нива	0.451	0.390	21.84	214/25.6.18
2	Цар Асен	78063.5.83	ЛОЗЯТА	V	Нива	0.408	0.408	22.85	211/25.6.18
3	Цар Асен	78063.5.91	ЛОЗЯТА	V	Нива	0.606	0.606	33.94	204/25.6.18
4	Цар Асен	78063.5.116	ЛОЗЯТА	V	Нива	0.403	0.403	22.57	210/25.6.18
5	Цар Асен	78063.5.118	ЛОЗЯТА	V	Нива	0.401	0.401	22.46	209/25.6.18
6	Цар Асен	78063.5.126	ЛОЗЯТА	V	Нива	0.503	0.503	28.17	215/25.6.18
7	Цар Асен	78063.5.127	ЛОЗЯТА	V	Нива	0.573	0.573	32.09	226/23.7.18
8	Цар Асен	78063.5.130	ЛОЗЯТА	V	Нива	0.478	0.478	26.77	227/23.7.18
9	Цар Асен	78063.5.145	ЛОЗЯТА	V	Нива	0.506	0.506	28.34	230/23.7.18
10	Цар Асен	78063.5.161	ЛОЗЯТА	V	Нива	0.509	0.509	28.50	232/23.7.18
11	Цар Асен	78063.5.164	ЛОЗЯТА	V	Нива	0.579	0.579	32.42	233/23.7.18
12	Цар Асен	78063.5.166	ЛОЗЯТА	V	Нива	0.634	0.634	35.50	234/23.7.18
13	Цар Асен	78063.5.168	ЛОЗЯТА	V	Нива	0.487	0.487	27.27	235/23.7.18
14	Цар Асен	78063.5.170	ЛОЗЯТА	V	Нива	0.590	0.590	33.04	236/23.7.18
15	Цар Асен	78063.5.183	ЛОЗЯТА	V	Нива	0.491	0.491	27.50	237/23.7.18
16	Цар Асен	78063.5.199	ЛОЗЯТА	V	Нива	0.481	0.481	26.94	239/23.7.18
17	Цар Асен	78063.9.66	Челебии	III	Изост. трайно насажд.	7.517	1.760	98.56	258/6.8.18

ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ С.ЦАР АСЕН							9.799	548.74	
1	Чуковец	81712.11.12	ЧИЕЛУ	IV	Овощна градина	1.259	0.950	53.20	106/28.08.18
2	Чуковец	81712.20.6	Саръармут	V	Изост. орна земя	8.083	5.700	319.20	97/17.08.18
ВСИЧКО ЗА ЗЕМЛИЩЕ С.ЧУКОВЕЦ							6.650	372.40	
ВСИЧКО ЗА ОБЩИНА АЛФАТАР							43.917	2459.36	

2. Допълва „Програмата за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Алфатар през 2022 г., приета с Решение №219 по протокол №23/25.02.2022 г. на Общински съвет Алфатар, в раздел II. „Придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2022 г.”, т.2.4. Поземлени имоти в неурбанизираната територия, предвидени за отдаване под наем/аренда – включва земите от ОПФ на Община Алфатар по т.1, определени за отдаване под наем/аренда през 2022 г. чрез публичен търг.
 3. Приема начина на определяне на площта на имотите, които ще се отдават под наем/аренда през 2022 г. /по т.1/, а именно: конкретната площ е определена в съответствие със заповеди на Директора на ОД „Земеделие” по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ за разпределение на масивите за ползване в землищата на общината през стопанската 2021 – 2022 г. /дадено правно основание по площ/, на база подписано споразумение между земеделските стопани и извършена проверка в Дирекция СА към месец юли 2022 г. за актуалния специализиран слой „Площи допустими за подпомагане” по чл.4, ал.2 от Наредба 2/2018 г., предвид необходимостта от последващо прилагане на чл.24а, ал.9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.
 4. Началната тръжна цена при отдаване под наем/аренда на земите от ОПФ за стопанската 2022 – 2023 г. се определя на база начина им на трайно ползване и площта, в съответствие с Решение267/27.05.2022 г. по протокол №28 на Общински съвет Алфатар, както следва:
 - имоти с НТП „Нива” – 56,00 (петдесет и шест) лева за един декар;
 - имоти с НТП „Изоставени и други неизползвани земи” по категории, както следва: III кат. – 15,00 (петнадесет) лева за 1 дка; IV кат. – 12,00 (дванадесет) лева за 1 дка; V кат. – 10,00 (десет) лева за 1 дка; VI кат. – 7,00 (седем) лева за 1 дка.
 - имоти с НТП „Изоставени трайни насаждения” по категории, както следва: III кат. – 15,00 (петнадесет) лева за 1 дка; IV кат. – 12,00 (дванадесет) лева за 1 дка; V кат. – 10,00 (десет) лева за 1 дка; VI кат. – 8,00 (осем) лева за 1 дка.
- 4.1.Имоти с НТП „Изоставени и други неизползвани земи” и с НТП „Изоставени трайни насаждения”, за които е установено, че през стопанската 2021 – 2022 година са били включени в масиви за ползване/ като орна земя/, определени със заповеди на Директора на ОДЗ по реда на чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ и/или след служебна проверка е установено, че попадат в актуалния слой по чл.4, ал.2 от Наредба №2/26.03.2018 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, и/или са били обработвани

през предходната година – се отдават под наем/аренда на цената на отдаване на земеделските земи с НТП „Нива”.

5. Възлага на Кмета на Община Алфатар да проведе публичен търг **с тайно наддаване**, по реда на глава Седма от НРПУРИВОС, за отдаване под наем/аренда на земите от ОПФ, определени в т.1 от решението **за срок от пет стопански години**.

5.1.Началната тръжна цена на имотите е определена в колона №9 на таблицата по т.1.

5.2.Размерът на депозита за участие в търга да бъде 20 на сто от началната тръжна цена

6. Възлага на Кмета на Общината:

6.1.Да сключи договори с лицата, предложили най – висока цена / направили най-високо ценово предложение/ и определени за спечелили търга за имотите по т.1

6.2.При наличие на свободни имоти, след проведен търг / за които не са постъпили ценови предложения/, кметът на общината да издава заповед за отдаването им под наем, без търг, на физически лица, търговски дружества и еднолични търговци, подали заявление с искане да ги ползват. Договорът за наем е по цена, определена в колона №9 на таблицата по т.1, за срок – 1 година.

6.3.Да сключва споразумения за удължаване на срока на договорите за наем/аренда на земи от ОПФ след проведен търг, при условия на чл.81 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, като срокът може да бъде продължен с първоначално определения срок /години за ползване/.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 9 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Ибрям Ибрям	отсъства
Живка Великова	за	Веселин Гарабински	за
Ганка Недялкова	за	Жоро Георгиев	за
Нели Иванова	за	Силвия Гроздева	отсъства
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №31/20.07.2022 г.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Актуализация на поименния списък за капиталови разходи за 2022 г.

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.124, ал.3 от Закона за публичните финанси, ЗДБРБ за 2022 г. и чл.53 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Алфатар, Общински съвет – Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №283

1. Отменя Решение №246 от Протокол №25/31.03.2022 г. и Решение №251 от Протокол №26/27.04.2022 г. на Общински съвет Алфатар.
2. Дава съгласие да бъде извършена промяна в поименния списък на капиталовите разходи, съгласно Приложение №1.
3. Възлага на кмета на Община Алфатар да извърши необходимата актуализация по бюджета на общината свързана с изпълнение на т.2 от решението.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 9 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Галят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Ибрям Ибрям	отсъства
Живка Великова	за	Веселин Гарабински	за
Ганка Недялкова	за	Жоро Георгиев	за
Нели Иванова	за	Силвия Гроздева	отсъства
Ивайло Михайловски	за		